



Wie kann man das Platzangebot einer Wohnung erweitern, ein Haus den gewandelten Ansprüchen anpassen oder den dunklen, ungenutzten Hinterhof zum attraktiven Wohn- und Lebensraum umgestalten? Fragen, denen sich Architekten und Bauherren immer wieder gegenüber sehen. Mehr als 60 Umbauprojekte aus Europa und den USA zeigen fantasievolle innovative Lösungen dieser Bauaufgabe:

haus plus

Aufstockungen nach oben = großzügige Dachausbauten und lichtdurchflossene Lofts
 Erweiterungen zur Seite = mehr Platz und Licht für das gesamte Haus
 Anbauten nach hinten = Wintergärten, die die Natur einbinden, und Studios
 Erweiterungen nach unten = neue, qualitätvolle Lebensräume im Souterrain



DVA

haus plus

Phyllis Richardson

DVA

Phyllis Richardson

haus plus

Innovative Ideen für Anbau, Aufstockung und Erweiterung



DVA



^ Frei stehendes Haus, bei Berlin

Dieser im Jahre 2002 mit einem deutschen Holzbaupreis ausgezeichneten Hauserweiterung gaben die Architekten von and8 den Spitznamen »Kinderhaus«, da es zwei Kinderschlafzimmer und einen Spielbereich enthält. Der im Erdgeschoss an ein Gründerzeitgebäude angeschlossene Neubau kontrastiert mit dem traditionellen Stil durch auffällige Lärchenholzleisten und Holzverkleidungen.

< Holz und Wellenformen schaffen eine heimelige und verspielte Konstruktion, die an ein Kinderspielhaus im Garten erinnert. Gleichzeitig präsentiert sie einen ausgeklügelten Lösungsansatz bei beschränktem Raum und anderen Bauauflagen. Der gefällige Holzbau ist mit dem Haupthaus über einen »Wintergarten« verbunden, den die Kinder in den kalten Monaten als Spielfläche nutzen.



▲ Die Dachform des Wintergartens und die wellenförmige Gestalt des Kinderspielhauses folgen der harmonisch gegliederten Form des Haupthauses mit kontrastierenden Materialien. Das Dach des Wintergartens passt sich mehr dem Stil des vorhandenen Gebäudes an und leitet sanft zum Kinderhaus über, das eher ein privater Rückzugsort ist.



▲ Im Winter wird der über eine Leiter erreichbare Alkoven des Wintergartens zu einem Spielort. Das durchgängig verwendete Holz erzeugt in den Räumen eine warme und gemütliche Atmosphäre.